

# 시 방 서

## 1. 일반사항

- 가. 본 시방서는 신라대학교 종합정보센터 옥상방수공사에 적용한다.
- 나. 이 시방에 규정하지 않은 사항에 대해서는 국토교통부 건축표준시방서를 따르도록 한다.

## 2. 공사범위

- 가. 기존 옥상 바닥 바탕면정리 2404㎡
- 나. 옥상 바닥 노출우레탄 5T 2404㎡, 옥상파라펫 노출우레탄 3회 284㎡
- 다. 크랙보수 50m
- 라. SUS통기관 44EA
- 마. 각종 폐기물 처리 포함

## 3. 재료

- 가. 폴리우레탄 수지를 주성분으로 한 2액형 도료로서 사전에 견본을 제시하여 담당직원에게 승인을 득한 후 적용한다.
  - 나. 제품은 코오롱, 삼화페인트, 조광페인트, kcc 중에서 선정한다.
  - 다. 모든 도료는 개봉되지 않는 상태에서 담당직원의 검사 후 당소에서 지정한 장소에 입고되어야 하고 사용된 후의 빈 통은 담당직원의 확인 후 깨끗이 치워야 한다. (단, 화기엄금 표시판을 필히 하여야 한다)
  - 라. 자재의 출고  
모든 자재의 출고 시에는 반드시 현장대리인과 담당직원의 입회 하에 출고를 해야하고 현장대리인은 사용된 빈 통을 담당직원의 지시에 따라 처분하고 이를 작업일지에 매일 기록 유지한다.(자재유실 및 도난은 시공업체가 책임진다).
  - 마. 입고수량과 사용수량이 불일치한 경우 시공하지 않은 것으로 간주하여 재시공한다.
  - 바. 기본 입고량을 준수하여야 한다.(제조사에서 제시하는 표준수량 이상 입고)

#### 4. 시공

##### 가. 철거 및 바탕처리

- 기존 바탕층의 들뜬 부위는 구조체에 무리가 가지 않는 범위내에서 깨끗이 철거한다.

##### 나. 하도

- 표면처리가 끝난 후 우레탄 프라이머를 로울러 또는 붓으로 1회 도장한다.
- 도장 시 소지표면에 충분히 흡수될 수 있도록 최대 50%까지 해당 지정 신나와 희석하여 도장한다.
- 부분적으로 후도막이 되지 않도록 균일하게 도장한다.
- 1회 도장 시 도장면의 흡수가 심한 부분은 하도를 추가 도장하여야 한다.
- 하도 도장 후 2일 이상 경과된 부분은 중도와의 층간 부착력 보강을 위해 하도를 얇게 추가 도장한다.

##### 다. 중도1

- 하도 도장 후 20℃에서 최소 5시간 경과한 다음 하도 도막 위의 모든 오염물을 제거하고 도장면적 및 도막두께 3mm에 대한 소요량을 정확히 계산하여 중도재의 주제와 경화제를 지정된 비율로 혼합한다.
- 우레탄방수재의 주제와 경화제를 충분히 혼합 후 도료를 바닥면에 부은 다음 헤라를 사용하여 도막두께가 3mm가 되도록 헤라의 끝을 조정하여 긁거나 퍼면서 도료가 전면에 골고루 잘 퍼지도록 도포한다.
- 저온에서의 혼합불량 및 기포발생 방지를 위해 희석제를 5% 이내 사용할 수 있으나 과잉희석 시 경화 지연 및 도막의 스폰지 현상이 발생할 수 있다.
- 중도재 도포직후 희석제를 살포하여 기포를 제거하여 준다.

##### 라. 중도2

- 중도1 우레탄 방수제를 도포한 후 20℃에서 최소 15시간 경과한 후 도장면적 및 도막두께 2mm에 대한 소요량을 정확히 계산하여 주제와 경화제를 무게비 지정된 비율로 혼합한다.
- 주제, 경화제를 충분히 혼합 후 도료를 바닥면에 부은 다음 헤라를 사용하여 도막두께 2mm가 되도록 도포한다.
- 저온에서의 혼합불량 및 기포발생 방지를 위해 희석제를 5%이내 사용할 수 있으나 과잉희석 시 경화 지연 및 도막의 스폰지 현상이 발생할 수 있다.
- 중도 도포직후 희석제를 살포하여 기포를 제거하여 준다.

##### 마. 상도

- 우레탄 중도 도장 후 20℃에서 최소 15시간 경과한 다음 우레탄 탑 코트의 주제와 경화제를 무게비 지정된 비율로 충분히 혼합 후 도장하여 마감한다.
- 유광마감이 요구될 경우 우레탄 탑코트 주제와 경화제를 무게비 1:1로 혼합하여 도장한다
- 이 때 필요 시 지정 희석제를 최대 30%까지 희석하여 도장한다.

바. 파라펫

- 기존 벽체 수성페인트는 깨끗이 면처리하여 제거한다.
- 바닥과 벽체가 만나는 각진 부분은 썰란트 등으로 R(20mm)을 잡아준 후 시공한다.
- 벽체의 수직부위는 수직용 방수재를 금속흥손이나 고무주걱을 사용하여 충분한 두께가 나오도록 시공한다.

## 5. 기타사항

가. 중도 완료 후 무작위로 3~5곳을 지정하여 샘플링 채취 후 5mm가 되지 않으면 재시공한다.

나. 공사에 소요되는 기구 및 장비는 시공자의 부담으로 한다.

다. 시공업체는 매일 출근 인원과 현황을 일지로 작성하여 보고하여야 하며 공사완료 후 담당자에 제출하여야 한다.

라. 시공업체는 현장대리인을 선정하며 당소에 현장대리인계를 제출하고 항시 현장에 상주시켜 담당직원의 지시 및 주의사항을 숙지하여 시공 하도록 한다.

마. 시공업체는 공사일정표를 제출하여 승인을 받아야 한다.

바. 평면도 및 시방서에 누락되었거나 잘못 표기된 부분은 담당직원과 협의 후 지시에 따른다.